

1. Liittymismaksut 1.1.2024 alkaen

Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen tontti- tai rakennuspaikkakohtainen maksu, jonka suuruus määräytyy sen mukaan, mihin seuraavista ryhmistä tontti tai rakennuspaikka kuuluu. Taksan mukainen yhdistetty veden ja viemärin liittymismaksu peritään silloin, kun veden ja viemärin liittymissopimus tehdään samanaikaisesti.

Liittymismaksuun sisältyy kunnan suorittama talojohdon liitostyö runkolinjaan kiinteistön hankkimilla tarvikkeilla sekä vesimittarin asennus ja sinetöinti.

Liittymismaksun määrittämisen perusteena on liittämispäivän voimassa oleva taksa. Kunta on oikeutettu perimään lisää liittymismaksua, mikäli liittyjän myöhemmin tapahtuva toiminnan laajentuminen aiheuttaa kunnalle lisäinvestointeja.

	vesi	viemäri	vesi+ viemäri
Omakotitalo	3 500,00 €	3 500,00 €	5 000,00 €
Paritalo	4 000,00 €	4 000,00 €	5 800,00 €
3-huoneiston talo	4 300,00 €	4 300,00 €	6 000,00 €

Jokaiselta lisähuoneistolta ja omakotitalon yhteydessä olevasta toimisto- tai muusta tuotantotilasta:

7 000,00 €	8 000,00 €	1 000,00 €
------------	------------	------------

Liike-, toimisto-, virasto-, kokous-, huvi-, yms. rakennukset ensimmäiseltä huoneistolta:

4 000,00 €	4 000,00 €	6 000,00 €
------------	------------	------------

Edellisten lisähuoneistot:

3 500,00 €	3 500,00 €	5 000,00 €
------------	------------	------------

Teollisuusrakennukset:

alle 400m ² lämmin tila	3 500,00 €	3 500,00 €	5 000,00 €
yli 800m ² lämmin tila	3 500,00 €	3 500,00 €	5 000,00 €

Koulu-, sairaala-, hoitolaitos yms. rakennukset:

alle 400m ²	4 400,00 €	4 760,00 €	
jokaiselta alkavalta 400m ²	2 450,00 €	2 630,00 €	

Maatilan talousrakennus, käsittää asuin- ja tuotantorakennukset:

3 500,00 €	3 500,00 €	5 000,00 €
------------	------------	------------

Grillit, kioskit yms.

3 500,00 €	3 500,00 €	5 000,00 €
------------	------------	------------

Viemärin liittymismaksu puolitetaan tilanteissa, joissa kiinteistönomistaja joutuu hankkimaan paineviemärlaitteiston. Ennen 1.1.2024 allekirjoitettujen ja maksettujen liittymissopimusten osalta noudatetaan 1.4.2019 voimaan tullutta liittymähinnastoa.

2. Käyttömaksut

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämä veden määrä, joka on mitattu vesimittarilla. Erityisestä syystä poikkeustapauksissa kunta voi teknisen lautakunnan päätöksellä periä käyttömaksun veden arvioidun määrän tai poisjohdetun viemärivereden arvioidun määrän perusteella. Jos kuluttaja, lähinnä suuryrittäjä selvästi osoittaa, että kulutettua vettä ei lasketa viemäriin, voidaan suuryrittäjä vapauttaa kokonaan tai osittain jäteveden käyttömaksusta. Kiinteistöjen ja tonttien rakennusaikaisesta vedestä 50,00 euron kertamaksu. Rakennusaikainen vedenkulutus lakkaa, kun kunta asentaa asiakkalle vesimittarin.

1.4.2024 alkaen

1.9.2024 alkaen

Vuosimaksut	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %	alv 25,5%
Veden perusmaksu	84,27 €	104,50 €	101,12 €	125,39 €	126,91 €
Jäteveden perusmaksu	84,27 €	104,50 €	101,12 €	125,39 €	126,91 €
Vesi- ja jätevesiperusmaksu	124,19 €	154,00 €	149,03 €	184,80 €	187,03 €
ja rivi- ja kerrostalot €/as	12,86 €	15,95 €			

Kulutusmaksut	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %	alv 25,5%
Veden kulutusmaksu /m ³	1,60 €	1,80 €	1,70 €	2,11 €	2,13 €
Veden kulutus 1001-10000m ³	1,10 €	1,36 €	1,30 €	1,61 €	1,63 €
Veden kulutus yli 10000m ³	0,76 €	0,94 €	0,96 €	1,19 €	1,20 €
Jäteven kulutusmaksu /m ³	2,06 €	2,55 €	2,26 €	2,80 €	2,84 €

3. Liete	alv 0 %	alv 24 %	alv 0 %	alv 24 %	alv 25,5%
Sakokaivoliete /m ³	12,65 €	15,69 €	13,92 €	17,25 €	17,46 €
Umpisäiliöliete /m ³	10,73 €	13,30 €	11,80 €	14,64 €	14,81 €

4. Muut hinnat

Asiakkaan pyynnöstä tapahtuva:	alv 0 %
Vesimittarin irrotus	30,50 € lisättynä matkakustannuksilla
Vesimittarin asennus	30,50 € lisättynä matkakustannuksilla

Maksuhäiriön johdosta tapahtuva:	alv 0 %
Veden katkaisu	150,00 € lisättynä matkakustannuksilla
Veden uudelleen liittäminen	150,00 € lisättynä matkakustannuksilla

5. Erityisehdot

Kuluttajalta, joka laiminlyö maksuvelvollisuutensa, peritään Merikarvian kunnan laskutus- ja perintäohjeen mukainen viivästymislisä ja korkolain mukainen viivästymiskorko eräpäivän ylittäneeltä ajalta.

Kunnanvaltuuston päätöksellä voidaan hyväksyä erillissopimus vesi- ja viemäriverkostoon liittymisestä sekä liittymis- ja käyttömaksuista.

Taksassa oleviin maksuihin lisätään kulloinkin voimassaoleva lainmukainen arvonlisävero. Poikkeuksena ovat liittymismaksut, jotka ovat siirto- ja palautuskelpoisia sekä siten arvonlisäverottomia.

6. Toimitusehdot sekä käyttö- ja liittymismaksut Merikarvian kunnan rajojen ulkopuolella

Osuuskuntaa laskutetaan kaikesta mittarin läpi menevästä vedestä.

Osuuskuntaa laskutetaan yhtenä liittymänä ja osuuskunta itse laskuttaa osakkaitaan.

Osuuskunta vastaa kaikista mittarin jälkeen aiheutuvista vesilinjan rakentamis- ja käyttökuluista ja mahdollisista vesilinjan aiheuttamista vahingoista.

Osuuskunta lunastaa yhden liittymän, joka liitetään kunnan vesilinjaan hyväksytyssä mittaritilassa.

Merikarvian kunta ei ole korvausvelvollinen mahdollisista veden jakelun keskeytyksistä.

Osuuskunnan mittarin läpi menevän veden enimmäismäärä on 200 m³/ kiinteistö/ vuosi.

Suurin putki-/ mittarikoko on enintään 40 mm.

Kunnan rajojen ulkopuolella liittymismaksu on pelkästään siirtokelpoinen ja siten arvonlisäverollinen.

Osuuskunnan liittymismaksu on 1-3 kiinteistöltä 5.580 €.

Osuuskunnan liittymismaksu on 4-6 kiinteistöltä 10.230 €.

Osuuskunnan liittymismaksu on 7-10 kiinteistöltä 15.500 €.

Mittarin vuosivuokran perusmaksu on 1-10 kiinteistöltä/osuuskunta 160 €/ kiinteistö/ vuosi.

1.10.2022 alkaen mittarin vuosivuokran perusmaksu on 1-10 kiinteistöltä/osuuskunta 176 €/ kiinteistö/ vuosi.

Veden kulutusmaksu on 1,5 x toiminta-alueella perittävästä maksusta.

Maksuihin lisätään kulloinkin voimassaoleva lainmukainen arvonlisävero.