Kunnanvaltuusto

Toimielin	Kunnanvaltuusto
Kokousaika	8.6.2026 klo 18:00 - 18:42
Kokouspaikka	Kunnanvirasto valtuustosali

Jäsenet

Päivi Heinonen	jäsen
Teija Jylhänkoski	jäsen
Veikko Kallio	jäsen
Eerika Koivutalo	jäsen
Tapani Koivutalo	jäsen
Pasi Koski	jäsen
Juhani Kotiranta	jäsen
Tarja Kujala	jäsen
Jarkko Laine	jäsen
Mari Luotonen	jäsen
Hannu Peltomäki	jäsen
Jussi Peltomäki	jäsen
Miia Rajala	jäsen
Mira Salonen	jäsen
Tiina Tervo	jäsen
Jorma Tuppurainen	jäsen
Marika Uimaluoto	jäsen
Teuvo Uusimäki	jäsen
Altti Vanhatalo	jäsen
Heikki Vanhatalo	jäsen
Niina Ylineva	jäsen

Kunnanvaltuutettu Jussi Peltomäki oli poissa koko kokouksen ajan - varajäsenenä paikalla Nina Anttila.
Kunnanvaltuutettu Altti Vanhatalo oli poissa kokouksesta - ei varajäsentä paikalla.
Kunnanvaltuutettu Heikki Vanhatalo oli poissa kokouksesta - ei varajäsentä paikalla.

Kunnanvaltuutetut Eerika Koivutalo ja Tapani Koivutalo poistui kokouksesta esteellisenä § 56 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.11 - 18.21.
Kunnanvaltuutettu Jorma Tuppurainen poistui kokouksesta esteellisenä § 68 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.31 -18.35.

Muut osallistujat

Juha Vasama	kunnanjohtaja
Anni Ojamo	hallintopalvelupäällikkö, pöytäkirjanpitäjä
Tommi Aalto	sivistysjohtaja, poissa
Timo Johansson	vs. kunnaninsinööri
Eetu Aaltonen	hyvinvointipäällikkö
Kaisu Lindholm- Lepistö	vs. palvelupäällikkö

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/73e6c9d0-bd14-481b-9150-979d0bcd009c
visma sign
www.vismasign.com

	Terhi Mattila	talouspäällikkö, poissa

Asiat § 52 - § 70

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja Juhani Kotiranta totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan varmennus

Juhani Kotiranta Puheenjohtaja	Anni Ojamo, hallintopalvelupäällikkö Pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastajat ilmoittavat hyväksynnästään allekirjoittamalla sähköisessä allekirjoituspalvelussa tai paperiversiona kunnanvirastolla

Jarkko Laine	Niina Ylineva

Pöytäkirja yleisesti nähtävänä 11.6.2026

Kuulutukset, esityslistat ja pöytäkirjat nähtävillä Merikarvian kunnan verkkosivuilla osoitteessa vähintään vuoden ajan päätöksentekohetkestä.

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/73e6c9d0-bd14-481b-9150-979d0bcd009c
visma sign
www.vismasign.com

56 § Friikoolintie asemakaavamuutos, hyväksymiskäsittely

Kunnanhallitus 10.11.2025 § 413

Valmistelija

Ilmari Mattila, kaavoitusarkkitehti
Juha Vasama, kunnanjohtaja

Valmisteluteksti

Asemakaava-alue sijaitsee Merikarvian Krookan etelä osassa Friikoolintien pohjoispuolella.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on parantaa kunnan omistaman alueen vetovoimaa matkailutoiminnan tarpeisiin ja mahdollistaa kohteessa kaksi erillistä matkailupalvelujen tonttia. Samassa yhteydessä on tarkoitus tarkistaa matkailua palvelevien rakennusten korttelialueen kaavamääräystä.

Esityslistan liitteenä on kaavaselostusluonnos (liite 8), kaavaluonnos (liite 6 ja 7) ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma (liite 5).

Hyvinvointivaikutusten arviointi

Kunnan kokonaisedun mukaista on, että kaavoitetaan uusia alueita asuntorakentamista ja teollista rakentamista varten. Asialla on hyvinvointia lisäävää vaikutusta.

Talousvaikutusten arviointi

Kaavoitetut tontit tulevat myyntiin, joten niiden toteutuneella kaupalla on talousvaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi

Mahdollisen kaupan lisäksi tonteissa on rakentamisvelvoite, joka lisää yritysvaikutuksia alueelle.

Juha Vasama, kunnanjohtaja ehdotus

Kunnanhallitus päättää julkisesti kuuluttaa kaavahankkeen vireilletulosta, asettaa

julkisesti nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavahankkeen luonnosmateriaalin, pyytää niistä asianmukaiset viranomaislausunnot sekä tiedottaa asiasta kaava-alueen ja sen rajanaapureiden kiinteistönomistajia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen perustelut

Hallintosääntö § 24 kunnanhallituksen toimivalta

Liitteet

Liite 5, OAS KROOKA MUUTOS FRIIKOOLINTIE 30102025
Liite 6, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM 30102025kartta
Liite 7, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM 30102025 määräykset
Liite 8, Kaavaselostus Krooka eteläosa Friikoolintie muutos 2025 30102025

Täytäntöönpano

- Graafinen suunnittelija - lehteen ja verkkosivuille
- Viranomaislausunnot
- Asianosaiset

Kunnanhallitus 19.1.2026 § 17

Valmistelija

Juha Vasama, kunnanjohtaja
Anni Ojamo, hallintopalvelupäällikkö

Valmisteluteksti

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavamuutosluonnos ovat olleet nähtävillä 20.11. - 22.12.2025 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta saatiin lausunnot ELY-keskukselta, Satakuntaliitolta ja Satakunnan museolta.

Esityslistan liitteenä on kaavaehdotus (liite 26 ja 27), kaavaselostusehdotus (liite 25) ja vastineet luonnosvaiheen lausuntoihin (liite 28).

Hyvinvointivaikutusten arviointi

Kunnan kokonaisedun mukaista on, että kaavoitetaan uusia alueita asuntorakentamista ja teollista rakentamista varten. Asialla on hyvinvointia lisäävää vaikutusta.

Saavutettavuusvaikutusten arviointi

Talousvaikutusten arviointi

Kaavoitetut tontit tulevat myyntiin, joten niiden toteutuneella kaupalla on talousvaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi

Mahdollisen kaupan lisäksi tonteissa on rakentamisvelvoite, joka lisää yritysvaikutuksia alueelle.

Vetovoimavaikutusten arviointi

Juha Vasama, kunnanjohtaja ehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä luonnosvaiheen vastineet sekä asettaa julkisesti nähtäville (30 vrk) Friikoolia koskevan asemakaavan muutos, ehdotusaineiston (päivätty 15.1.2026). Lisäksi kunnanhallitus pyytää ehdotusaineistosta asianmukaiset viranomaislausunnot sekä tiedottaa asiasta kaava-alueen ja sen rajanaapureiden kiinteistönomistajia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen perustelut

Hallintosääntö § 24 kunnanhallituksen toimivalta

Liitteet

Liite 25, Kaavaselostus Krooka eteläosa Friikoolintie muutos 2025 ehdotus 15012026
Liite 26, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM EHDOTUS 15012026 kartta
Liite 27, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM EHDOTUS 15012026 MÄÄRÄYKSET
Liite 28, Krookan eteläosan asemakaavan muutos Friikoolintie luonnosvaiheesta

saadut lausunnot ja niihin laaditut vastineet

Täytäntöönpano

Kaavoitus- ja Arkkitehtipalvelu Mattila Oy
Rakennustarkastaja

Kunnanhallitus 1.6.2026 § 224

Valmistelija

Ilmari Mattila, kaavoitusarkkitehti
Juha Vasama, kunnanjohtaja

Valmisteluteksti

Esityslistan liitteenä (liite 4) Fiikoolin asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheesta saadut lausunnot. Fiikoolin asemakaava muutos määräykset ja kartta, (liitteet 2 ja) ja Kaavaselostus (liite 1) hyväksyminen
Fiikoolin asemakaava.

Hyvinvointivaikutusten arviointi

Kunnan kokonaisedun mukaista on, että kaavoitetaan uusia alueita asuntorakentamista ja teollista rakentamista varten. Asialla on hyvinvointia lisäävää vaikutusta.

Saavutettavuusvaikutusten arviointi

Talousvaikutusten arviointi

Kaavoitetut tontit tulevat myyntiin, joten niiden toteutuneella kaupalla on talousvaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi

Mahdollisen kaupan lisäksi tonteissa on rakentamisvelvoite, joka lisää yritysvaikutuksia alueelle.

Vetovoimavaikutusten arviointi

Juha Vasama, kunnanjohtaja ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle seuraavaa:
1. Kunnanvaltuusto hyväksyy lausunnoista laaditut vastineet.
2. Kunnanvaltuusto hyväksyy 16.5.2026) päivätyn Fiikoolin asemakaavan muutoksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päätöksen perustelut

Hallintosääntö § 24 kunnanhallituksen toimivalta

Liitteet

Liite 1, Kaavaselostus Krooka eteläosa Friikoolintie muutos 2025 HYVÄKSYMINEN 16052026
Liite 2, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM HYVÄKSYMINEN 16052026 KARTTA
liite 3, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM HYVÄKSYMINEN 16052026 MÄÄRÄYKSET
Liite 4, Krookan eteläosan asemakaavan muutos Friikoolintie ehdotusvaiheesta saadut lausunnot ja niihin laaditut vastineet (002)

Täytäntöönpano

Tekninen toimi

Kunnanvaltuusto 8.6.2026 56 §

Kunnanhallituksen ehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle seuraavaa:
1. Kunnanvaltuusto hyväksyy lausunnoista laaditut vastineet.
2. Kunnanvaltuusto hyväksyy 16.5.2026 päivätyn Fiikoolin asemakaavan

muutoksen.

Asian käsittely

Kunnanvaltuutetut Eerika Koivutalo ja Tapani Koivutalo poistui kokouksesta esteellisenä § 56 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.11 - 18.21.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet

Liite 1, Kaavaselostus Krooka eteläosa Friikoolintie muutos 2025 HYVÄKSYMINEN 16052026
Liite 2, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM HYVÄKSYMINEN 16052026 KARTTA
liite 3, KROOKA ETELÄOSA MUUTOS RM HYVÄKSYMINEN 16052026 MÄÄRÄYKSET
Liite 4, Krookan eteläosan asemakaavan muutos Friikoolintie ehdotusvaiheesta saadut lausunnot ja niihin laaditut vastineet (002)

Täytäntöönpano

Tekninen toimi
Rakennustarkastaja
Talouspalvelut
Johtoryhmä

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku ohjeet
VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:
Pykälät:52, 53, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70
Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:
Pykälät: 54, 56
Valitusviranomainen: Turun hallinto-oikeus, Sairashuoneenkatu 2-4, PL 32, 20101 Turku. Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi; telefax: 029 5642414. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa http://asiointi2.oikeus.fi
Valitusaika on 30 päivää. Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, valituksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.
Muu muutoksenhakuviranomainen (alistusasiat), osoite ja postiosoite
Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjaote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianomaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Pöytäkirjan nähtäväksi asettaminen

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.merikarvia.fi 11.6.2026

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava
· valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
· päätös, johon haetaan muutosta
· miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/73e6c9d0-bd14-481b-9150-979d0bcd009c
visma sign
www.vismasign.com

· muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen valitusviranomaiselle

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Lisätietoja

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjan otteeseen.

Liitetään pöytäkirjaan

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/73e6c9d0-bd14-481b-9150-979d0bcd009c
visma sign
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This document contains 105 pages before this page
Dokumentet inneholder 105 sider før denne siden
Tämä asiakirja sisältää 105 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 105 sider før denne side
Detta dokument innehåller 105 sidor före denna sida

JUHANI ERKKI KOTIRANTA
cdc1b5e7-9616-4237-ac54-d3e7a579e0f4 - 2026-06-10 09:44:50 UTC +03:00
BankID / MobileID - added8d6-5df1-4b63-bf83-5c41706685e3 - FI

Niina Hilkka Tuulikki Ylineva
749754a7-0ada-4b3d-a35a-7bfdf3f030ff - 2026-06-10 15:11:09 UTC +03:00
BankID / MobileID - 85f14eb3-11d3-4246-855d-4b3aab160abe - FI

ANNI-RIITTA OJAMO
b766fb73-62cd-455b-b0d7-4fb7b51d2893 - 2026-06-10 15:17:47 UTC +03:00
BankID / MobileID - fbbd077a-9942-4970-ace2-75733ae0a560 - FI

JARKKO SAKARI LAINE
b0060972-a90a-4a14-ae05-47408665974d - 2026-06-10 21:31:03 UTC +03:00
BankID / MobileID - 11541031-d74e-4fa6-b181-ed28509cd7be - FI

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/fi/document-check/73e6c9d0-bd14-481b-9150-979d0bcd009c

visma sign
www.vismasign.com